

Vendée (85) - Atlantique

RÉSIDENCE LES JARDINS DE L'AMIRAUTÉ** LES SABLES D'OLONNE



Cliaquez pour plus de photos

La Perle de la Côte de Lumière

Les Sables d'Olonne, est l'une des stations balnéaires françaises les plus réputées. Si vous hésitez entre les vacances à la mer, à la ville ou en pleine nature, Les Sables d'Olonne est le compromis idéal.

Seul, en famille ou entre amis, profitez de ce petit coin de paradis et de sa magnifique plage de sable fin orientée plein sud. Profitez aussi d'une nature sauvage et abrupte dans le « Littoral vert » avec des balades à pied ou à vélo.

Au programme

Spectacles du Puy du Fou, les Epesses;
en avril: Protest Vendée Pro WQS 4;
en septembre: festival Météores, La Roche-sur-Yon;
en octobre: Festival International du Film de La Roche-sur-Yon

Découvrez les merveilles de la Vendée sur
www.mmv.fr et www.lessablesdolonnetourisme.com

LA RESIDENCE LES JARDINS DE L'AMIRAUTE**

A deux pas du port de plaisance des Sables d'Olonne, la Résidence Les Jardins de l'Amirauté** vous accueille dans des appartements parfaitement équipés avec terrasse ou balcon qui vous permettront de profiter pleinement du soleil.

La résidence est le lieu idéal pour découvrir toute la beauté de la région tout en profitant des belles plages. Pour vous relaxer, Les Jardins de l'Amirauté met à votre disposition une piscine chauffée.

LES ATOUTS DE LA RESIDENCE

- 15 minutes à pied de la plage
- Piscine extérieure chauffée
- Pataugeoire pour enfants
- Barbecue à disposition (selon disponibilité)

Stock	Qté	m2	
Dans tous les hébergements			Un séjour équipé d'une TV avec TNT et d'une banquette lit gigogne. La cuisine se compose d'un réfrigérateur, d'un four/micro-ondes, d'un lave-vaisselle, de plaques de cuisson et d'une hotte. La salle de bain comprend une baignoire. Les toilettes sont séparées. Les appartements ont tous un balcon ou une terrasse.
2 Pièces 4 personnes	28	29-31	Une chambre avec un lit double.
3 Pièces 6 personnes	30	40-44	Une chambre avec un lit double et une seconde chambre avec 2 lits simples.
Hébergement accessible aux personnes à mobilité réduite	1		1 appartement 2 Pièces 4 pers en Rez-de-chaussée La salle de bain comprend une douche.

Ouvert toute l'année

Formule

Formule Location En Résidence, le tarif comprend :
L'hébergement en location. Le linge de lit, l'accès à la piscine.

Restauration

INCLUS PAYANT

- Service boulangerie** Livraison le matin de pain frais et viennoiseries à la réception.
Commande la veille et règlement sur place.
- Panier petit-déjeuner** Petit-déjeuner sucré avec boisson. Apporté en appartement. 5€ /panier
Brique de jus de fruit, dosette de café et sachet de thé, petit paquet de céréales, gâteaux emballés...

Enfants

INCLUS PAYANT

- Kit bébé** Sur réservation, selon disponibilités
Comprend : lit enfant, chaise bébé, matelas à langer, pot et transat de bain ou baignoire bébé.

Loisirs

INCLUS PAYANT

- Piscine extérieure chauffée (10m x 7m) avec plage et vestiaires** Pataugeoire enfants (5m x 3m)
Accès gratuit et libre tous les jours durant les heures d'ouverture.
Baignade non surveillée (les enfants sont sous la responsabilité des parents). Ouverte d'avril à septembre, selon conditions météo.

Services

● INCLUS ○ PAYANT

● WiFi débit limité dans votre logement	WiFi gratuit en débit limité suffisant pour une navigation simple (mails, pages web, réseaux sociaux publics...)	
● WiFi	Gratuit à la réception	
○ WiFi haut débit en appartement		Tarifs sur place
● Parking	Gratuit selon disponibilités	
○ Lits faits à l'arrivée	Hors lits gigognes	10€ par lit
● Linge de lit fourni		
○ Ménage fin de séjour	Hors coin cuisine et vaisselle Le logement doit être restitué entièrement nettoyé. Toutefois, il est possible de réserver le service ménage fin de séjour.	2 pièces : 45€ 3 pièces : 55€
○ Ménage hôtelier quotidien	Hors coin cuisine et vaisselle	80€ pour les 2 pièces ; 120€ pour les 3 pièces
○ Ménage milieu de semaine	Hors coin cuisine et vaisselle. Change de draps - lits non refaits.	2 pièces : 50€, 3 pièces : 60€
○ Kit d'entretien	Eponge, dosettes de divers produits d'entretien et 1 torchon lavette.	6€ par kit
○ Linge de toilette	Une serviette de bain, une serviette de toilette par personne, un tapis de bain pour l'appartement.	9€ / kit / personne
○ Animaux admis	Pré-réservation obligatoire. Maximum 1 par appartement. Les animaux doivent être vaccinés, tatoués et doivent voyager avec leur carnet de santé.	10€ par jour 46€ par semaine
○ Location de vélos (d'avril à novembre)		Paiement et tarifs sur place
Autres services disponibles sur place	. Laverie : Tarifs sur place. Barbecue à disposition (selon disponibilités)	

Hébergement

● INCLUS ○ PAYANT

Check In / Check Out	Arrivée à partir de 16h (jusqu'à fermeture de la réception). Départ avant 10h. Arrivées en dehors de ces horaires et des périodes d'ouverture de la réception : merci de contacter la réception au préalable. Les clés du logement seront mises à disposition dans le coffre fort accessible à l'extérieur de la réception, et le code d'ouverture communiqué au client.	
○ Early Check In	Votre logement disponible dès 11h au lieu de 17h, sous réserve de disponibilité.	75€ par logement
Accueil et réception	Sous réserve de modifications. Ouvverte de 9h à 12h et de 16h à 20h. Fermeture le dimanche après midi uniquement en juillet-août. De Pâques à Juin et de Septembre à Toussaint : fermée le mercredi toute la journée et le dimanche après-midi. De fin Toussaint à début Pâques : le mercredi et le dimanche. Arrivée : à partir de 16h (jusqu'à fermeture de la réception). Départ : avant 10h. Pour des arrivées en dehors de ces horaires et des périodes d'ouverture de la réception : merci de contacter la réception au préalable au 02.51.90.04.94. Les clés du logement seront mises à disposition dans le coffre fort accessible à l'extérieur de la réception, et le code d'ouverture sera communiqué au client.	
Langues parlées en réception	Français, Anglais	
Moyens de paiement	Cartes bancaires, Visa, Mastercard, Chèque Bancaire, Chèques Vacances, Espèces	

Assurances

● INCLUS ○ PAYANT

○ Pack Horizon	Assurance Mondiale Assistance : Garantie Annulation et Assurance Rapatriement Les tarifs du pack horizon s'entendent pour tous les participants inscrits sur le dossier de réservation. Ces tarifs fluctuent en fonction du palier tarifaire dans lequel se situe le montant de la réservation. Dans le cas d'ajout de prestations ultérieure à la réservation, le prix du pack horizon se verra modifié, le cas échéant, en fonction du nouveau montant total du séjour. Cette prestation n'est pas commercialisée auprès de nos partenaires Tours Opérateurs.	A partir de 8€/dossier. Tarifs dépendants du montant total du dossier. Tarifs détaillés sur : http://www.mmv.fr/cgv.html
-----------------------	--	---

Frais Divers

● INCLUS ○ PAYANT

○ Frais de dossier obligatoires	Frais de dossier selon les conditions spécifiques de chaque partenaire.	Séjours ≥ 5 jours : Centrale : 25€; Web : 15€ Séjours < 5 jours : Centrale : 15€; Web : 10€
Caution		Studio ou 2 pièces : 300€ ; 3 pièces : 400€

**Taxe de séjour obligatoire**A régler à la fin de votre séjour.
Sous réserve de modification.0.88€ par jour et par personne
à partir de 18 ans

Coordonnées

Les Jardins de l'Amirauté**
 20 rue Joseph Bénatier
 85100 LES SABLES D'OLONNE
 +33 (0)2.51.90.04.94
 Coordonnées Gps : 46.502162,-1.798287

Accès

Accès par la route	Depuis Paris trajet de 460 km (env.4h30) : autoroute A11 via Le Mans puis Angers, puis autoroute A87 via Cholet puis La Roche/Yon. Suivre ensuite la N160. Depuis Bordeaux, trajet de 330 km (env.3h15) : autoroute A10 via Saintes puis La Crèche, puis La Roche sur Yon. Depuis Rouen, trajet de 460 km (env.4h20) : autoroute A28 jusqu'au Mans, puis A11 jusqu'à Angers, et A87 vers La Roche / Yon.
Accès par le train	Ligne TGV directe Paris Montparnasse - Les Sables d'Olonne
Accès par avion	Aéroports Nantes-Atlantique et La Rochelle
Accès à l'établissement	A l'arrivée aux Sables d'Olonne, suivre direction « La Chaume ». La résidence se situe à proximité du rond point de Saint-Gilles Croix de Vie. En face du bowling, du cinéma et du Super U.

Facilités

Commerces et restaurants	boulangerie à 20 m., premiers commerces à 50 m. dont un Super U. Marché de la Chaume: alimentaire et forain 15 min à pied, 5 min en voiture Marchés de halles centrales: 30 min à pied, 10 min en voiture
Centre ville	A 300 m du port de plaisance
Mer	Plage à 2 km
Office tourisme	1 promenade Maréchal Joffre - 85100 Sables d'Olonne Tél :02 51 96 85 85