



Pyrénées-Orientales (66) - Languedoc Roussillon

LES DEMEURES DE LA MASSANE***

ARGELÈS-SUR-MER

Résidence Partenaire

PETIT
DEJEUNER

PISCINE

ESPACE
DÉTENTEANIMATIONS
ENFANTSANIMATIONS
ADULTESACTIVITÉS
ADOS

PARTENAIRE



[Cliquez pour plus de photos](#)

Aux portes de l'Espagne, entre culture et patrimoine

Au coeur du pays catalan, à 20 minutes de Perpignan, Argelès bénéficie d'une situation idéale au bord de la Méditerranée pour découvrir la Côte Vermeille. Vous profiterez de ses 7 km de plages, de la proximité des Pyrénées et de la frontière espagnole.

LA RESIDENCE LES DEMEURES DE LA MASSANE***

La résidence Les Demeures de la Massane*** propose 151 appartements et maisons répartis autour de la piscine, et qui s'intègrent parfaitement dans l'environnement grâce à une architecture alliant bois et enduit ocre.

LES ATOUTS DE LA RESIDENCE

- Maisons spacieuses avec terrasse
- Piscine extérieure
- Espace détente avec jacuzzi, sauna
- Animations enfants, adultes et activités ados pendant les vacances scolaires de Pâques, d'été, et Toussaint

Découvrez les merveilles de la Côte Vermeille sur
www.mmv.fr et www.argeles-sur-mer.com

Stock**Qté****m2**

Dans tous les hébergements			Un séjour équipé d'une TV multimédia et bouquet TNT. Un coin cuisine avec réfrigérateur, lave-vaisselle, micro-ondes/grill, plaques vitrocéramiques, cafetière, bouilloire et grille-pain. Une salle de bain avec baignoire ou douche et WC intégré. Un balcon ou une terrasse. A noter : le couchage en hauteur ne convient pas à des enfants de moins de 6 ans. Décret n° 95 949 du 25/08/1995
Studio cabine 4 personnes	16	30	Un séjour avec un canapé-lit (140x200) et une cabine avec canapé-lit gigogne (2x80 x190). (ou un lit double 140x200 dans les appartements adaptés pour les personnes à mobilité réduite)
2 Pièces cabine 6 personnes	13	40-45	Un séjour avec un canapé-lit (140x200), une chambre avec un lit double (140x200cm) et un coin nuit avec lits superposés (pas de fenêtre) avec porte coulissante ou non.
Maison 2 pièces cabine 6 personnes	3	40	Séjour avec canapé-lit (140x200) au rez-de-chaussée, à l'étage une chambre avec un lit double (140x200) et un coin nuit avec lits superposés.
Maison 3 pièces 6 personnes	2	43	Un séjour avec un canapé-lit au rez-de-chaussée, à l'étage une chambre avec un lit double (140x 200) et une chambre avec 2 lits jumeaux (2x90x190).
Maison 3 pièces 8 personnes	2	69	Un séjour avec canapé-lit (140x200) au rez-de-chaussée, une salle de bain avec WC et un second WC séparé. A l'étage, une chambre avec 1 lit double (140x200), une seconde chambre avec 2 lits jumeaux et un coin nuit avec lits superposés et Velux.
Hébergement accessible aux personnes à mobilité réduite			Certains hébergements sont accessibles aux personnes à mobilité réduite. Ne pouvant garantir leur disponibilité, nous vous invitons à nous contacter pour plus de renseignements.

Ouvert toute l'année**Formule**

Formule Location	Inclus : En Résidence, le tarif comprend l'hébergement en location, le linge de lit, le prêt du kit bébé. Animations enfants, adultes et activités ados pendant toutes les vacances scolaires françaises (Pâques, Eté et Toussaint)
-------------------------	---

Restauration**● INCLUS ○ PAYANT**

○ Service boulangerie	Livraison le matin de pain frais et viennoiseries à la réception. Commande la veille et règlement sur place.	
○ Service petit-déjeuner	Sur réservation.	10€ /adulte/jour et 5,50€/enfant (de 4 à -12 ans) Gratuit pour les moins de 4 ans

Enfants

● INCLUS ○ PAYANT

- **Animations enfants de 4 à 12 ans** Pendant les Vacances Scolaires françaises (Pâques, Été et Toussaint).
Du lundi au vendredi de 9h à 12h. Places limitées à un maximum de 3 demi-journées par enfant. Variable selon le nombre d'inscrits et selon disponibilités.
Inscription sur place.
- **Activités Ados de 12 à 17 ans** 3 rencontres/semaine. Inclus pendant les vacances scolaires françaises (Pâques, Été et Toussaint)
Sélection d'activités en plein air, sorties variées...
- **Kit bébé** Comprend : lit + chaise haute < 2 ans
En prêt selon disponibilité, sur réservation.

Animation

● INCLUS ○ PAYANT

- **Animations Adultes** 3 rendez-vous par semaine pendant les vacances scolaires françaises (Pâques, Été, Toussaint).

Loisirs

● INCLUS ○ PAYANT

- **Equipements de loisirs** Terrain de pétanque
- **Piscine extérieure avec jacuzzi intégré et cols de cygne** Piscine chauffée en début et fin de saison, hors juin à mi-septembre, selon météo.
Piscine ouverte de 10h à 19h30.
Tenue de bain obligatoire : maillot ou slip de bain (shorts interdits).
Baignade sous la responsabilité des parents.
- **Salle de Fitness** Divers équipements en libre accès (sans coach).
- **Aire de jeux pour enfants**
- **A proximité, avec participation pour certaines activités** Location de bateaux, paddle, kayak de mer, planche à voile, windsurf, plongée, parcours dans les arbres, balades en mer, pêche côtière, mini-golf, tennis, randonnées à pied, en VTT, à cheval...

Bien-être

● INCLUS ○ PAYANT

- **Accès à l'Espace Détente : Sauna + jacuzzi** 5€ / heure / personne.
- **Forfait bien-être** 3 accès / semaine : 12€ par personne
5 accès / semaine : 20€ par personne
- Détails des équipements** 1 jacuzzi et 1 Sauna
- Bien-Etre** Salle de remise en forme

Services

● INCLUS ○ PAYANT

● Accès WiFi	Gratuit.	
● Parking extérieur	1 place par logement	
○ Lits faits à l'arrivée	Hors sofa, convertibles, lits gigognes et superposés	10€ par lit
● Linge de lit fourni		
○ Ménage fin de séjour	Hors coin cuisine et vaisselle. Le logement doit être restitué entièrement nettoyé. Toutefois, il est possible de réserver le service ménage fin de séjour.	Hébergement 4 personnes : 50€ ; Hébergement 6 personnes : 60€ ; Hébergement 8 personnes : 80€.
○ Kit d'entretien	Eponge, dosettes de divers produits d'entretien et 1 torchon lavette.	3,90€ par kit
○ Linge de toilette	Une serviette de bain et une serviette de toilette par personne + un tapis de bain pour l'appartement.	9€ / kit / personne
○ Animaux domestiques acceptés	Pré-réservation obligatoire. Maximum 1 par appartement. Les animaux doivent être vaccinés, tatoués et doivent voyager avec leur carnet de santé. Chiens de catégories 1 & 2 interdits.	10€ / par animal et par jour 46€ par animal et par semaine
○ Forfait confort	Lits faits à l'arrivée + linge de toilette + ménage de fin de séjour	Hébergement 4 personnes : 95€; Hébergement 6 personnes : 120€; Hébergement 8 personnes : 155€
Autres services disponibles sur place	. Laverie : 5 euros par machine à laver - 3 euros par sèche-linge	

Hébergement

● INCLUS ○ PAYANT

Check In / Check Out	Arrivée à partir de 17h (jusqu'à fermeture de la réception). Départ avant 10h. Pour toute arrivée en dehors des horaires et des périodes d'ouverture de la réception, merci de contacter la réception au préalable. Les clés du logement seront mises à disposition dans le coffre fort accessible à l'extérieur de la réception, et le code d'ouverture communiqué au client.	
○ Early Check In	Votre logement disponible à partir de 11h. Sous réserve de disponibilité.	75€ par logement
Accueil et réception	En Juillet et Août : du dimanche au vendredi de 9h à 12h et de 16h à 20h. Samedi de 8h30 à 12h et de 14h30 à 20h. Hors Juillet/Août : du lundi au vendredi de 9h à 11h et de 16h à 19h. Samedi de 9h à 12h et de 15h à 19h. Dimanche de 9h à 11h. Fermeture le mercredi et dimanche après-midi.	
Langues parlées en réception	Français, Anglais	
Moyens de paiement	Cartes bancaires, Visa, Mastercard, Chèque Bancaire, Chèques Vacances, Espèces	

Assurances

● INCLUS ○ PAYANT

○ Partez bien assuré avec le Pack Horizon	Assurance Mondiale Assistance : Garantie Annulation et Assurance Rapatriement Les tarifs du pack horizon s'entendent pour tous les participants inscrits sur le dossier de réservation. Ces tarifs fluctuent en fonction du palier tarifaire dans lequel se situe le montant de la réservation. Dans le cas d'ajout de prestations ultérieure à la réservation, le prix du pack horizon se verra modifié, le cas échéant, en fonction du nouveau montant total du séjour. Cette prestation n'est pas commercialisée auprès de nos partenaires Tours Opérateurs.	A partir de 9€/dossier. Tarifs dépendants du montant total du dossier. Tarifs détaillés sur : http://www.mmv.fr/cgv.html
--	--	---

Frais Divers

● INCLUS ○ PAYANT

○ Frais de dossier obligatoires	Frais de dossier selon les conditions spécifiques de chaque partenaire.	Séjours ≥ 5 jours : Centrale : 25€; Web : 15€ Séjours < 5 jours : Centrale : 15€; Web : 10€
○ Caution		300€ par hébergement
○ Taxe de séjour obligatoire	A régler à la fin de votre séjour. Sous réserve de modification.	1,18€ par jour et par personne à partir de 18 ans

Coordonnées

Les Demeures de la Massane***
5 Impasse Edmond Brazes
66700 ARGELES SUR MER
+33 (0)4 68 37 62 66
Coordonnées Gps : 42.554722,3.025000

Accès

Accès par la route	autoroute A9, sortie 42 Perpignan Sud.
Accès par le train	gare TGV de Perpignan à 20km et TER Gare d'Argelès à 1.5 km
Accès par avion	aéroport de Perpignan/Rivesaltes, 25 km.
Accès à l'établissement	Prendre la sortie 42 Perpignan Sud. Prendre la D900 et suivre Argeles/Le Boulou. Prendre la D914 Direction Argeles/St Cyprien, puis la sortie 10 Argeles. Au rond point, prendre la 4ème sortie sur la D114D puis au 2ème rond-pont prendre la 2ème sortie direction "La tour Pujol". Au prochain rond-point, la résidence se trouve sur votre droite.

Facilités

Centre ville	A 1 km du centre
Mer	Petit train desservant la plage
Office tourisme	Place de l'Europe, 66700 ARGELES SUR MER Tél : +33 (0)468811585